

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
Τ Μ Η Μ Α Η Π Ε Ι Ρ Ο Υ
ΑΡΑΒΑΝΤΙΝΟΥ 6 – 8
☎ 2651027475 / 31323
E-mail: tee_ioan@tee.gr
454 44 Ι Ω Α Ν Ν Ι Ν Α

Ιωάννινα, 19.02.2026
Αριθμ. πρωτ: 106

Προς:
Το Υπουργείο Περιβάλλοντος
και Ενέργειας
Μεσογείων 119, Τ.Κ. 11526 ΑΘΗΝΑ
exoikonomo2025@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ 2025.

Με την 1η τροποποίηση του Οδηγού Εφαρμογής του προγράμματος «Εξοικονομώ 2025» (Κεφάλαιο 6, παρ. 6.5 – «Προθεσμία Υλοποίησης του Έργου»), το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζει ότι το σύνολο του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου κάθε ενταγμένου έργου οφείλει να έχει ολοκληρωθεί εντός οκτώ μηνών από την ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης Υπαγωγής. Παράλληλα, ορίζει ρητά ότι η ολοκλήρωση δεν μπορεί να υπερβεί την καταληκτική ημερομηνία του προγράμματος, ήτοι την 31η Μαΐου 2026, με δυνατότητα παράτασης μόλις τριάντα ημερών και σε καμία περίπτωση πέραν της ανωτέρω ημερομηνίας.

Ως χρόνος έναρξης υλοποίησης θεωρείται η ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης Υπαγωγής, ενώ εντός των πρώτων τριάντα ημερών απαιτείται η ολοκλήρωση κρίσιμων διαδικασιών, όπως η καταχώρηση της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου και, όπου προβλέπεται, η υπογραφή της δανειακής σύμβασης. Στη συνέχεια θα πρέπει να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες, να εξασφαλιστούν οι προκαταβολές της επιχορήγησης ή/και του δανείου ή να καταβληθούν τα ίδια κεφάλαια.

Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει την υλοποίηση του συνόλου των παρεμβάσεων, τη διενέργεια της δεύτερης ενεργειακής επιθεώρησης, την έκδοση και εξόφληση παραστατικών για μελέτες και συμβουλευτικές υπηρεσίες, καθώς και την καταχώρηση της πρώτης δήλωσης πιστοποίησης ολοκλήρωσης στο πληροφοριακό σύστημα, με την υποβολή όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών. Όλες οι ανωτέρω διαδικασίες θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί έως την 31η Μαΐου 2026.

Την ίδια στιγμή, το ίδιο το Υπουργείο χρειάστηκε χρονικό διάστημα περίπου οκτώ μηνών για την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων της αξιολόγησης των αιτήσεων, ενώ πλέον απαιτεί από τους ωφελομένους και τους συναδέλφους μηχανικούς να ολοκληρώσουν ένα εξαιρετικά σύνθετο τεχνικό αντικείμενο σε χρονικό διάστημα που, στην πράξη, σε πολλές περιπτώσεις δεν υπερβαίνει τους τρεις έως τέσσερις μήνες.

Η πραγματικότητα αυτή αναδεικνύει ότι ο σχεδιασμός των προθεσμιών δεν μπορεί να υλοποιηθεί. Το πιο πιθανό είναι να δημιουργηθούν προβλήματα σε πολλές αιτήσεις, προβλήματα που στη συνέχεια καλούνται να διαχειριστούν οι διπλωματούχοι μηχανικοί.

Επιπλέον, ένα κρίσιμο ζήτημα για την περιοχή μας, που επιτείνει τις καθυστερήσεις και δεν έχει συνεκτιμηθεί επαρκώς είναι η σοβαρή υποστελέχωση των Υπηρεσιών Δόμησης (ΥΔΟΜ) σε ολόκληρη στην Ήπειρο. Η κατάσταση αυτή δυσχεραίνει ουσιαστικά την έγκαιρη πρόσβαση σε οικοδομικές άδειες και φακέλους ακινήτων, που αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την ωρίμανση και την υλοποίηση των παρεμβάσεων στο πλαίσιο του προγράμματος.

Ήδη, συνάδελφοι μηχανικοί από το σύνολο των Περιφερειακών Ενοτήτων της Ηπείρου ζητούν ρητά την παράταση των προθεσμιών, επισημαίνοντας την αδυναμία τήρησης των υφιστάμενων χρονοδιαγραμμάτων χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η ποιότητα, η νομιμότητα και η ολοκλήρωση των έργων.

Με βάση τα παραπάνω, καθίσταται απολύτως σαφές ότι η ισχύουσα προθεσμία ολοκλήρωσης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του προγράμματος «Εξοικονομώ 2025» είναι πρακτικά ανεφάρμοστη.

Δεν μπορούμε να επιτρέψουμε να μετακυλίεται το κόστος ενός ανεφάρμοστου σχεδιασμού στους συνάδελφους μηχανικούς και στους πολίτες που καλούνται να τον υλοποιήσουν.



Για τη Διοικούσα Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Ιωάννης Τσίγκρος

Πολιτικός Μηχανικός